

平成20年1月22日

各 位

会 社 名 大和ハウス工業株式会社
(コード番号 1925 東証・大証第一部)
代表者名 代表取締役社長 村上 健治
問合せ先 取締役常務執行役員 武田 英一
電話番号 (06)6342 - 1402

(訂正) 平成19年3月期中間決算短信(連結)の一部訂正について

本日発表いたしました「有価証券報告書及び半期報告書の訂正報告書の提出並びに過年度決算短信及び中間決算短信の一部訂正について」に記載の通り、当社が平成18年11月10日に発表いたしました「平成19年3月期 中間決算短信(連結)」の記載について、一部訂正がございましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 訂正箇所

・1 ページ

《参考資料①》主な経営指標の推移

1. 大和ハウス(連結)経営指標等
セグメント別営業利益

・10 ページから 11 ページまで

経営成績及び財政状態

経営成績

1. 当中間期の概況
(2) 部門別営業の概況

・26 ページから 27 ページまで

中間連結財務諸表等

注記事項(セグメント情報)

1. 事業の種類別セグメント情報

2. 訂正の内容

訂正部分には下線を付して表示しております。

・1 ページ

《参考資料①》主な経営指標の推移

1. 大和ハウス（連結）経営指標等

セグメント別営業利益

(訂正前)

| 決算年月 | 平成16年9月 | 平成17年9月 | 平成18年9月 | 平成18年3月 | 平成19年3月 予想 | |
|----------------|------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------|
| (省 略) | | | | | | |
| 営業利益 (百万円) | 29,124 | 36,527 | 37,629 | 80,072 | 85,000 | |
| セグメント別 営業利益 | 住宅事業 (百万円) | <u>22,089</u> | <u>21,100</u> | <u>23,180</u> | <u>50,698</u> | 54,500 |
| | 商業建築事業 (百万円) | <u>10,903</u> | <u>18,373</u> | <u>20,439</u> | <u>39,418</u> | 43,200 |
| | リポート・スポット施設事業 (百万円) | <u>1,637</u> | <u>1,071</u> | <u>899</u> | <u>1,002</u> | 1,000 |
| | ホームセンター事業 (百万円) | <u>△273</u> | 650 | 979 | 1,106 | 1,700 |
| | その他事業 (百万円) | 1,588 | 2,820 | 2,050 | 4,558 | 4,600 |
| | 消去又は全社 (百万円) | (6,820) | (7,488) | (9,920) | (16,711) | (20,000) |
| (省 略) | | | | | | |

(訂正後)

| 決算年月 | 平成16年9月 | 平成17年9月 | 平成18年9月 | 平成18年3月 | 平成19年3月 予想 | |
|----------------|------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------|
| (省 略) | | | | | | |
| 営業利益 (百万円) | 29,124 | 36,527 | 37,629 | 80,072 | 85,000 | |
| セグメント別 営業利益 | 住宅事業 (百万円) | <u>22,214</u> | <u>21,221</u> | <u>23,277</u> | <u>50,965</u> | 54,500 |
| | 商業建築事業 (百万円) | <u>10,947</u> | <u>18,415</u> | <u>20,476</u> | <u>39,517</u> | 43,200 |
| | リポート・スポット施設事業 (百万円) | <u>1,468</u> | <u>908</u> | <u>764</u> | <u>635</u> | 1,000 |
| | ホームセンター事業 (百万円) | <u>△273</u> | 650 | 979 | 1,106 | 1,700 |
| | その他事業 (百万円) | 1,588 | 2,820 | 2,050 | 4,558 | 4,600 |
| | 消去又は全社 (百万円) | (6,820) | (7,488) | (9,920) | (16,711) | (20,000) |
| (省 略) | | | | | | |

・10 ページから 11 ページまで

経営成績及び財政状態

経営成績

1. 当中間期の概況

(2) 部門別営業の概況

(訂正前)

<住宅事業>

(省略)

以上の結果、当事業の売上高は4,637億3千6百万円（前年同期比5.4%増）となり、営業利益は231億8千万円（前年同期比9.9%増）となりました。

<商業建築事業>

(省略)

以上の結果、当事業の売上高は、2,246億2千9百万円（前年同期比8.5%増）となり、営業利益は204億3千9百万円（前年同期比11.2%増）となりました。

<リゾート・スポーツ施設事業>

(省略)

以上の結果、当事業の売上高は347億8千4百万円（前年同期比3.4%増）、営業利益は8億9千9百万円（前年同期比16.0%減）となりました。

(訂正後)

<住宅事業>

(省略)

以上の結果、当事業の売上高は4,637億3千6百万円（前年同期比5.4%増）となり、営業利益は232億7千7百万円（前年同期比9.7%増）となりました。

<商業建築事業>

(省略)

以上の結果、当事業の売上高は2,246億2千9百万円（前年同期比8.5%増）となり、営業利益は204億7千6百万円（前年同期比11.2%増）となりました。

<リゾート・スポーツ施設事業>

(省略)

以上の結果、当事業の売上高は347億8千4百万円（前年同期比3.4%増）、営業利益は7億6千4百万円（前年同期比15.8%減）となりました。

・26 ページから 27 ページまで

中間連結財務諸表等

注記事項（セグメント情報）

1. 事業の種類別セグメント情報

(訂正前)

当中間連結会計期間 (自 平成18年4月1日 至 平成18年9月30日)

(単位:百万円)

| | 住宅事業 | 商業建築 事業 | リゾート・ポ ー ツ 施 設 事 業 | ホームセンタ ー 事 業 | そ の 他 事 業 | 計 | 消 去 又 は 全 社 | 連 結 |
|--------------------------|---------|------------|--------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------|----------------------------|-----------|
| I. 売上高及び営業損益 | | | | | | | | |
| 売上高 | | | | | | | | |
| (1)外部顧客に対する売上高 | 461,801 | 221,089 | 34,784 | 30,521 | 29,502 | 777,698 | — | 777,698 |
| (2)セグメント間の内部売上高 又は振替高 | 1,934 | 3,540 | — | 828 | 31,516 | 37,819 | (37,819) | — |
| 計 | 463,736 | 224,629 | 34,784 | 31,350 | 61,018 | 815,518 | (37,819) | 777,698 |
| 営業費用 | 440,556 | 204,190 | 33,884 | 30,370 | 58,967 | 767,968 | (27,899) | 740,069 |
| 営業利益 | 23,180 | 20,439 | 899 | 979 | 2,050 | 47,549 | (9,920) | 37,629 |
| II. 資産、減価償却費及び 資本的支出 | | | | | | | | |
| 資産 | 518,463 | 524,089 | 105,198 | 41,922 | 144,492 | 1,334,166 | 244,177 | 1,578,343 |
| 減価償却費 | 2,815 | 4,038 | 922 | 326 | 5,364 | 13,466 | 539 | 14,005 |
| 資本的支出 | 6,224 | 62,878 | 1,397 | 1,392 | 9,094 | 80,987 | 213 | 81,200 |

前中間連結会計期間 (自 平成17年4月1日 至 平成17年9月30日)

(単位:百万円)

| | 住宅事業 | 商業建築 事業 | リゾート・ポ ー ツ 施 設 事 業 | ホームセンタ ー 事 業 | そ の 他 事 業 | 計 | 消 去 又 は 全 社 | 連 結 |
|--------------------------|---------|------------|--------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------|----------------------------|-----------|
| I. 売上高及び営業損益 | | | | | | | | |
| 売上高 | | | | | | | | |
| (1)外部顧客に対する売上高 | 437,414 | 203,769 | 33,636 | 31,153 | 29,340 | 735,314 | — | 735,314 |
| (2)セグメント間の内部売上高 又は振替高 | 2,546 | 3,238 | — | 690 | 31,355 | 37,830 | (37,830) | — |
| 計 | 439,961 | 207,008 | 33,636 | 31,843 | 60,695 | 773,145 | (37,830) | 735,314 |
| 営業費用 | 418,860 | 188,635 | 32,565 | 31,193 | 57,874 | 729,129 | (30,342) | 698,786 |
| 営業利益 | 21,100 | 18,373 | 1,071 | 650 | 2,820 | 44,016 | (7,488) | 36,527 |
| II. 資産、減価償却費及び 資本的支出 | | | | | | | | |
| 資産 | 475,723 | 434,001 | 110,562 | 39,721 | 118,676 | 1,178,684 | 233,830 | 1,412,515 |
| 減価償却費 | 2,561 | 3,693 | 915 | 341 | 4,611 | 12,122 | 680 | 12,803 |
| 資本的支出 | 6,945 | 36,211 | 841 | 153 | 8,084 | 52,236 | (28) | 52,208 |

前連結会計年度（自 平成17年 4月1日 至 平成18年 3月31日）

（単位：百万円）

| | 住宅事業 | 商業建築 事業 | リゾート・ポ ーツ 施設事業 | ホームセンタ ー 事業 | そ の 他 事 業 | 計 | 消 去 又は全社 | 連 結 |
|--------------------------|---------|------------|----------------------|-------------------|--------------|-----------|-------------|-----------|
| I. 売上高及び営業損益 | | | | | | | | |
| 売 上 高 | | | | | | | | |
| (1)外部顧客に対する売上高 | 905,384 | 436,822 | 66,482 | 61,898 | 58,395 | 1,528,983 | — | 1,528,983 |
| (2)セグメント間の内部売上高 又は振替高 | 4,203 | 8,429 | — | 1,374 | 63,587 | 77,594 | (77,594) | — |
| 計 | 909,587 | 445,251 | 66,482 | 63,273 | 121,982 | 1,606,577 | (77,594) | 1,528,983 |
| 営 業 費 用 | 858,889 | 405,833 | 65,479 | 62,166 | 117,424 | 1,509,793 | (60,882) | 1,448,911 |
| 営 業 利 益 | 50,698 | 39,418 | 1,002 | 1,106 | 4,558 | 96,784 | (16,711) | 80,072 |
| II. 資産、減価償却費及び 資本的支出 | | | | | | | | |
| 資 産 | 498,910 | 464,317 | 108,855 | 40,183 | 123,911 | 1,236,177 | 239,019 | 1,475,197 |
| 減 価 償 却 費 | 5,227 | 7,897 | 1,918 | 665 | 9,635 | 25,343 | 1,470 | 26,814 |
| 資 本 的 支 出 | 12,642 | 77,100 | 3,072 | 611 | 17,410 | 110,838 | (694) | 110,143 |

(注) (省略)

(訂正後)

当中間連結会計期間（自 平成18年 4月1日 至 平成18年 9月30日）

（単位：百万円）

| | 住宅事業 | 商業建築 事業 | リゾート・ポ ーツ 施設事業 | ホームセンタ ー 事業 | そ の 他 事 業 | 計 | 消 去 又は全社 | 連 結 |
|--------------------------|---------|------------|----------------------|-------------------|--------------|-----------|-------------|-----------|
| I. 売上高及び営業損益 | | | | | | | | |
| 売 上 高 | | | | | | | | |
| (1)外部顧客に対する売上高 | 461,801 | 221,089 | 34,784 | 30,521 | 29,502 | 777,698 | — | 777,698 |
| (2)セグメント間の内部売上高 又は振替高 | 1,934 | 3,540 | — | 828 | 31,516 | 37,819 | (37,819) | — |
| 計 | 463,736 | 224,629 | 34,784 | 31,350 | 61,018 | 815,518 | (37,819) | 777,698 |
| 営 業 費 用 | 440,458 | 204,152 | 34,019 | 30,370 | 58,967 | 767,968 | (27,899) | 740,069 |
| 営 業 利 益 | 23,277 | 20,476 | 764 | 979 | 2,050 | 47,549 | (9,920) | 37,629 |
| II. 資産、減価償却費及び 資本的支出 | | | | | | | | |
| 資 産 | 518,463 | 524,089 | 105,198 | 41,922 | 144,492 | 1,334,166 | 244,177 | 1,578,343 |
| 減 価 償 却 費 | 2,815 | 4,038 | 922 | 326 | 5,364 | 13,466 | 539 | 14,005 |
| 資 本 的 支 出 | 6,224 | 62,878 | 1,397 | 1,392 | 9,094 | 80,987 | 213 | 81,200 |

前中間連結会計期間（自 平成17年4月1日 至 平成17年9月30日）

（単位：百万円）

| | 住宅事業 | 商業建築 事業 | リゾート・スポーツ 施設事業 | ホームセンター 事業 | その他 事業 | 計 | 消 去 又は全社 | 連 結 |
|--------------------------|---------|------------|-------------------|---------------|-----------|-----------|-------------|-----------|
| I. 売上高及び営業損益 | | | | | | | | |
| 売 上 高 | | | | | | | | |
| (1)外部顧客に対する売上高 | 437,414 | 203,769 | 33,636 | 31,153 | 29,340 | 735,314 | — | 735,314 |
| (2)セグメント間の内部売上高 又は振替高 | 2,546 | 3,238 | — | 690 | 31,355 | 37,830 | (37,830) | — |
| 計 | 439,961 | 207,008 | 33,636 | 31,843 | 60,695 | 773,145 | (37,830) | 735,314 |
| 営 業 費 用 | 418,739 | 188,592 | 32,728 | 31,193 | 57,874 | 729,129 | (30,342) | 698,786 |
| 営 業 利 益 | 21,221 | 18,415 | 908 | 650 | 2,820 | 44,016 | (7,488) | 36,527 |
| II. 資産、減価償却費及び 資本的支出 | | | | | | | | |
| 資 産 | 475,723 | 434,001 | 110,562 | 39,721 | 118,676 | 1,178,684 | 233,830 | 1,412,515 |
| 減 価 償 却 費 | 2,561 | 3,693 | 915 | 341 | 4,611 | 12,122 | 680 | 12,803 |
| 資 本 的 支 出 | 6,945 | 36,211 | 841 | 153 | 8,084 | 52,236 | (28) | 52,208 |

前連結会計年度（自 平成17年4月1日 至 平成18年3月31日）

（単位：百万円）

| | 住宅事業 | 商業建築 事業 | リゾート・スポーツ 施設事業 | ホームセンター 事業 | その他 事業 | 計 | 消 去 又は全社 | 連 結 |
|--------------------------|---------|------------|-------------------|---------------|-----------|-----------|-------------|-----------|
| I. 売上高及び営業損益 | | | | | | | | |
| 売 上 高 | | | | | | | | |
| (1)外部顧客に対する売上高 | 905,384 | 436,822 | 66,482 | 61,898 | 58,395 | 1,528,983 | — | 1,528,983 |
| (2)セグメント間の内部売上高 又は振替高 | 4,203 | 8,429 | — | 1,374 | 63,587 | 77,594 | (77,594) | — |
| 計 | 909,587 | 445,251 | 66,482 | 63,273 | 121,982 | 1,606,577 | (77,594) | 1,528,983 |
| 営 業 費 用 | 858,622 | 405,733 | 65,846 | 62,166 | 117,424 | 1,509,793 | (60,882) | 1,448,911 |
| 営 業 利 益 | 50,965 | 39,517 | 635 | 1,106 | 4,558 | 96,784 | (16,711) | 80,072 |
| II. 資産、減価償却費及び 資本的支出 | | | | | | | | |
| 資 産 | 498,910 | 464,317 | 108,855 | 40,183 | 123,911 | 1,236,177 | 239,019 | 1,475,197 |
| 減 価 償 却 費 | 5,227 | 7,897 | 1,918 | 665 | 9,635 | 25,343 | 1,470 | 26,814 |
| 資 本 的 支 出 | 12,642 | 77,100 | 3,072 | 611 | 17,410 | 110,838 | (694) | 110,143 |

(注) (省略)