SECUREA
NISHIKAWATAMACHI
セキュレア西川田町

21号地

5LDK

+ウォークインクローゼット

■土地面積
159.91㎡（約48.37坪）

■延床面積
109.64㎡（約33.16坪）

□1F床面積／53.99㎡（約16.33坪）
□2F床面積／55.65㎡（約16.83坪）

■販売価格
4,330万円（税込）

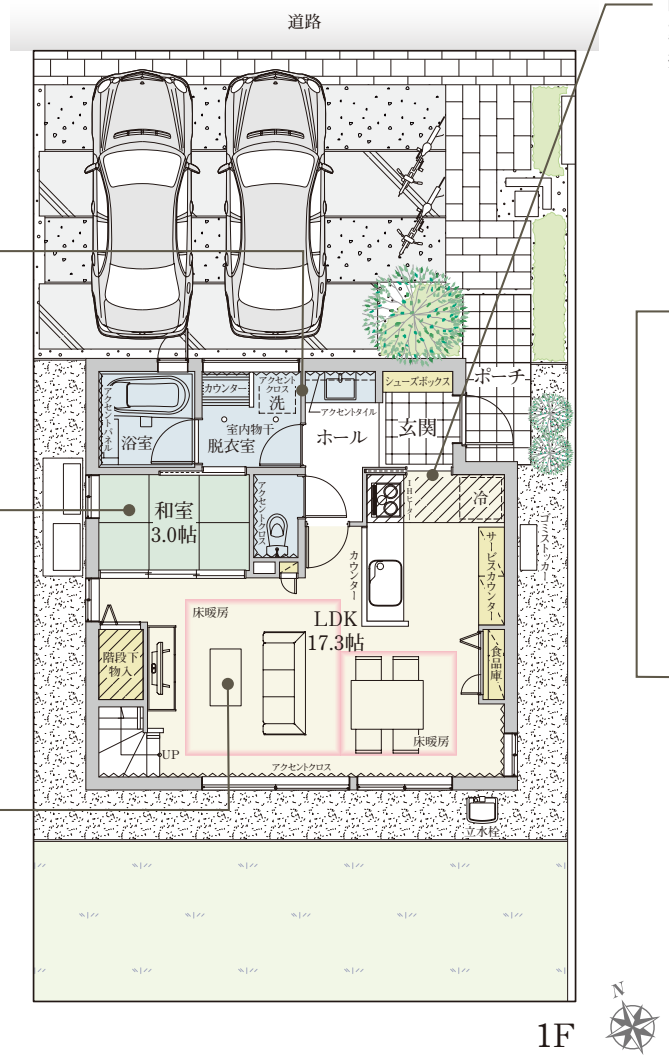
家族みんなに便利な、洗面台と脱衣室を分けたプラン。
使い勝手のいい和室もある、大家族にうれしい5LDKの邸。

■玄関と直接つながるキッチン動線。買い物の搬入や生ごみの搬出などにも重宝します。

■洗面台と脱衣室を分けたプラン。家族の誰かが入浴中でも洗面台が使え、通勤・通学前の、あわただしい朝の身支度にもゆとりがうまれます。

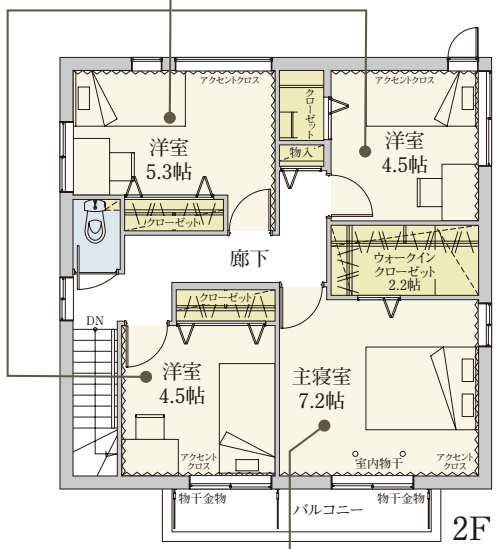
■脱衣室とつながる和室は、洗濯物を畳んだり、アイロンがけするスペースとしても活用できます。

■南西面に連続開口をもうけたリビングダイニング。開放感あふれる明るさいっぱいの空間で、家族団らんのひとときを寛いで過ごしていただけます。



1F

■広さと収納スペースにバラエティを持たせた3洋室。年齢や持ち物に応じて、部屋を割り振れます。



2F

■ゆとりの広さの南面主寝室は明るく静かな安らぎのスペースです。収納力たっぷりのワイドなウォークインクローゼットを採用しました。

※間取・外構植栽図は設計図書を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なる場合がございます。家具・家電・備品・車等は価格に含まれません。※PS=パイプスペース

太陽光発電システム	エコワン	エアコン2台（LDK・主寝室）	床暖房（LD）	浄水器内蔵混合水栓	ガラストップコンロ	室内物干	宅配BOX	録画機能付カラーモニターインターホン	浴室暖房換気乾燥機
食器洗浄乾燥機	電気自動車専用コンセント	防犯合わせ複層ガラス（1F）	照明器具［全居室］	カースペース2台	耐震等級3	長期優良住宅認定対象物件	ゴミストッカー		