

SECUREA

セキュリア西大宮V



森に寄り添う、ダイワハウスの先進の街。

PLAN 16号地

4LDK

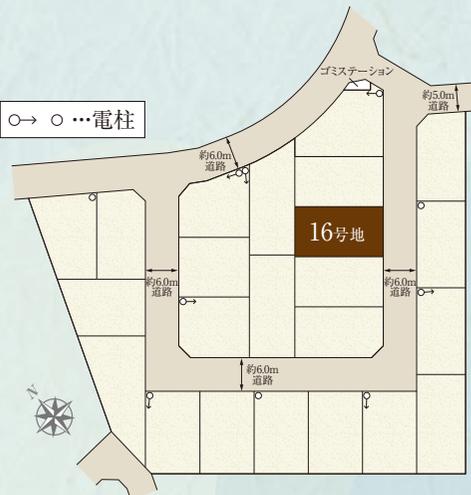
+玄関収納
+テレワークスペース
+納戸

■土地面積 / 142.20㎡ (約43.01坪)

■延床面積 / 103.17㎡ (約31.20坪)

1階床面積 / 54.15㎡ (約16.38坪)

2階床面積 / 49.02㎡ (約14.82坪)



主寝室には仕事に取り組み、趣味も楽しめるテレワークスペース。 LDKは南西面の開放感あふれ明るさがうれしい邸。

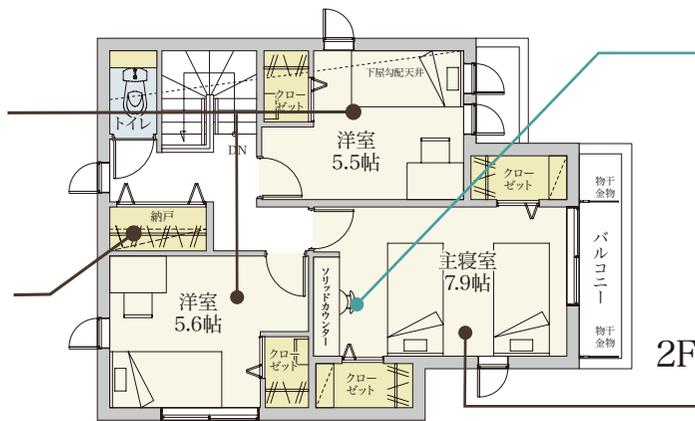


■洋室はすべて明るさと通風に配慮した2面採光。家族一人ひとりのプライベートタイムを充実したものにします。

■2階廊下には納戸。季節外の家電やハロウィンやクリスマスなどの家族のイベント用品なども収納。美しく住まう毎日をサポートします。

■キッチン脇の段差解消仕様の和室は、幼い子どもたちの遊び場・昼寝する場としても活用。キッチンから様子を見守ることができて安心です。

■浴室は明るい南西面。休日の明るいうちのバスタイムを楽しむなど、お風呂好きにはうれしいプランニングです。

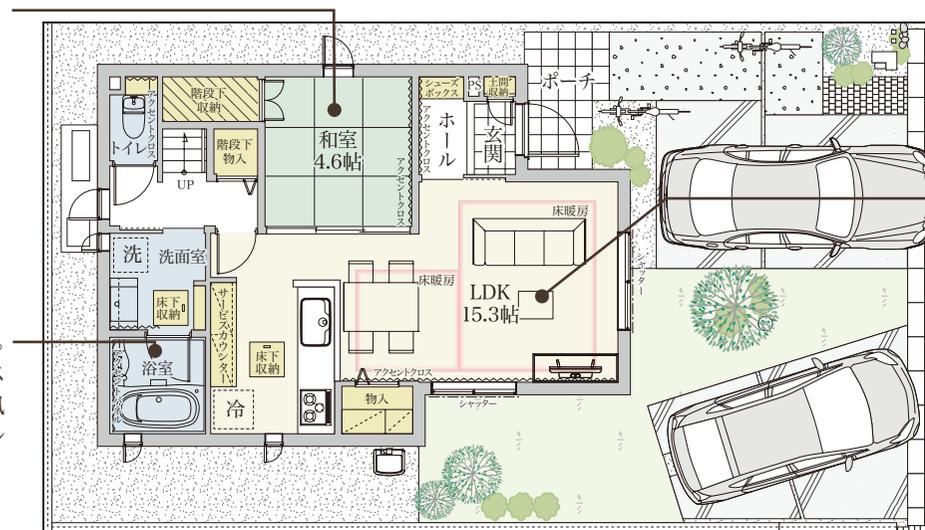


テレワークスペース



■独立性の高いテレワークスペースです。テレワークの問題点である「仕事とプライベートの切り替えが難しい」などを解決。仕事にじっくり取り組みます。

■ゆとりの広さの主寝室は明るく静かなやすらぎのスペースです。2つのクローゼットを採用しました。



■LDKは明るい南西面。料理する時も食事タイムも、寛ぎのひとときも開放感あふれるスペースで、ゆったりと過ごしていただけます。

※掲載の間取・外構植栽図、区画図は設計図書を基に描き起こしたもので実際とは多少異なる場合があります。車、自転車、家具、家電、備品等は価格に含まれません。

カースペース 2台	ガス温水床暖房 (LD)	エアコン2台 (LDK・主寝室)	キッチン人大ワークトップ	ガラストップ コントロ	食器洗浄機	浄水機能付 水栓	床下収納 (2ヶ所)	サービスカウンター	浴室暖房 換気乾燥機	断熱保温 浴槽	人工大理石 浴槽	カーテン レール+レース (居室)
フロア コーティング (1F・階段)	防犯合わせ 複層ガラス (1F)	TVモニター付 カラーモニター インターホン	玄関ドア 電気錠システム	シューズ ボックス	宅配BOX	全居室 照明	持続型耐震 Σ形デバイス	耐震等級3	長期優良住宅 認定対象物件	設計性能 評価取得済	テレワーク スペース	

ガスと電気で効率よくお湯をつくる
ハイブリッド給湯器
ユコア HYBRID

地球とお財布に
やさしい発電
太陽光発電 システム