

# SECUREA INACHUO

セキュレア伊奈中央



2号地

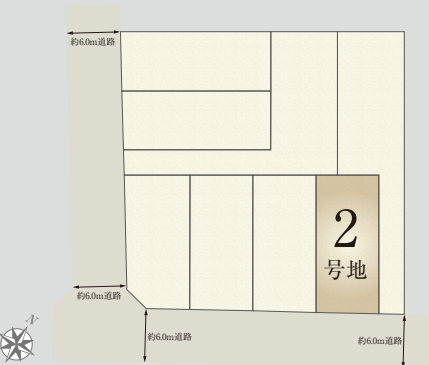
## 3LDK

+玄関収納+自分専用カタヅケロッカー  
+ファミリーユーティリティ+お便り紙蔵庫  
+ビューティークローゼット+納戸

■土地面積  
106.54㎡(約32.22坪)

■延床面積  
97.05㎡(約29.35坪)

□1F床面積 / 49.85㎡(約15.07坪)  
□2F床面積 / 47.20㎡(約14.27坪)



南東面大開口からの明るい陽光に心地よく寛ぐリビング。  
美しく住まう毎日をサポートする収納の充実もうれしい邸。

■階段はキッチン付近に。子どもたちの帰宅・外出する姿を、キッチンで家事をこなしながらも確認できて安心。親子の自然な会話もうまれます。

**お便り紙蔵庫**

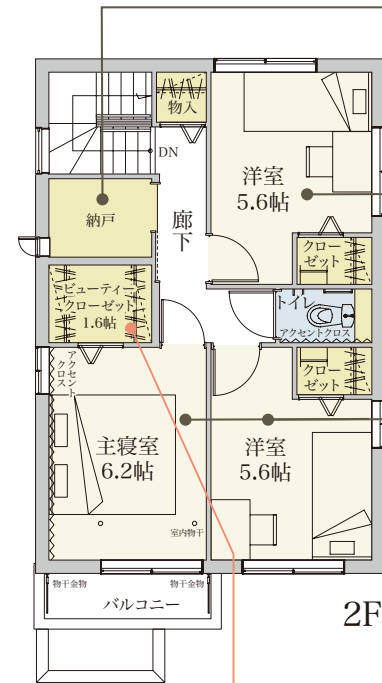
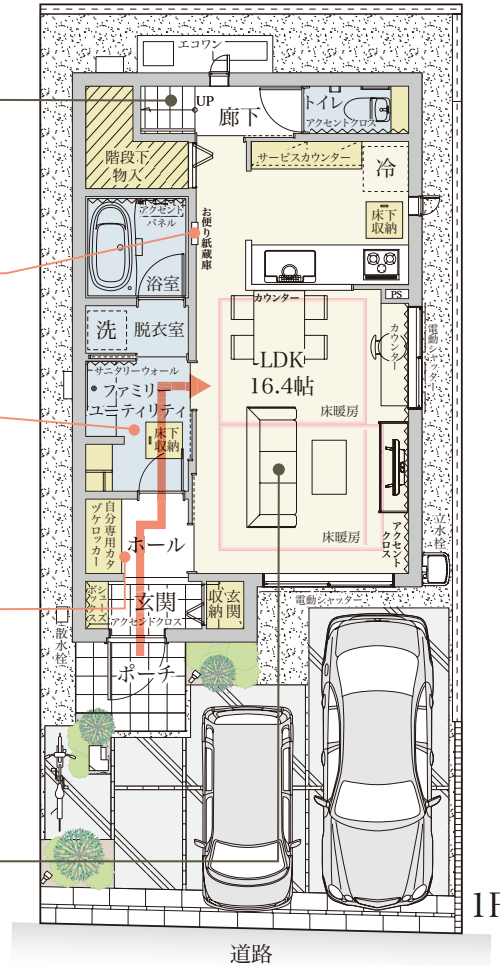
**ファミリーユーティリティ**

■ファミリーユーティリティと脱衣室は独立させたプラン。家族のだれかが入浴中でも洗面台が使える、家族みんなに便利です。

**自分専用カタヅケロッカー**

■玄関ホールには自分専用カタヅケロッカー。家族各自が自分の持ち物をここで管理。不要なものを室内に持ち込まなくなり、外出時の忘れ物もすくなくなります。

■南東面に大開口を設けたリビング。明るい陽光に満たされる心地よいスペースで、家族の時間を寛いで過ごしていただけます。



■納戸には掃除道具、日用品の予備や季節外の家電なども収納。美しく住まう毎日をサポートします。

■2階居室はすべて明るさと通風に配慮した2面採光。家族一人ひとりのプライベートタイムを充実したものにします。

家事シェア動線(帰宅時)

※間取・外構構裁図は設計図書を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なる場合がございます。車、自転車、家具、家電、備品等は価格に含まれません。

地球とお財布にやさしい発電  
太陽光発電システム

ハイブリッド給湯器  
エコワン

カースペース 2台	ガス床暖房 (LD)	エアコン2台 [LDK+主寝室]	キッチン人大 ワークトップ	ガラストップコンロ	食器洗浄乾燥機	浄水器内蔵 混合水栓	床下収納 [2ヶ所]	サービスカウンター	浴室暖房 換気乾燥機	断熱保温浴槽	人工大理石 浴槽	カーテンレース+レール (全居室)
フロアコーティング (1F・階段)	防犯合わせ 複層ガラス(1F)	録画機能付カーモニター インターホン	玄関ドア 電気錠システム	シューズ ボックス	宅配ボックス	全居室照明	持続型耐震 Σ形デバイス	耐震等級 3	設計性能 評価取得済			